

L O C A L E   B E L A N G E N

Orgaan van de Vereeniging voor Locale Belangen

====ooOoo====

COMMISSIE VAN REDACTIE:

J. GERRITSEN, ANT. J. LIEVEGOED,

Mr. J. J. G. PRANGER, Mr. CHR. P. VAN WIJNGAARDEN.

Redactie-Secretaris: B. Th. MARGADANT

=====  
Mededeeling No. 40

PRAE-ADVIES

uitgebracht voor het Tiende Decentralisatiecongres

gehouden op 23 en 24 Mei 1920

te

B A N D O E N G

door

Ir. THOMAS KARSTEN

over

" I N D I E S E   S T E D E B O U W . "

- Aansluiting van bebouwing en weg (blz. 165).
- Voorerf, overdekt, trottoir, stoep. Variatie.
- Bebouwing in het zakencentrum (blz. 167).
- Bebouwing in de "Europese" winkelbuurten (blz. 168).
- Niet-"Chinese" woonbebouwing in het algemeen (blz. 170).
- Behoud der open bebouwing; gesloten bebouwing.
- Permanente "Europese" woonbebouwing (blz. 172).
- De "kampeengs" (blz. 174). De moderne kampeeng;  
open en gesloten bouw; permanente bouw.
- Andere bebouwingen (blz. 180). Chinese kamp.
- Bebouwing voor handel en bedrijf.
- Landelijke bebouwing.

## § 11. DE WEGEN.

- Het wegstelsel (blz. 182). Differentiatie; verkeersconcentratie op hoofdverkeerswegen; secundaire verkeerswegen; verdeelwegen. Samenhang met de bebouwing. Sierwegen, achterwegen.
- De wegvorm (blz. 187). Plattegrond. Profiel; scheiding van rij- en voetverkeer; afvoer- en draadleidingen; kampeengpaden. Onderhoud.
- Kruising en aftakking (blz. 191). Pleinvorming; vermijden en toelaten van kruisingen; afschuining van hoeken.

## § 12. BIJZONDERE PUNTEN, PLEINEN EN DG.

(blz. 193). Uitdrukking der verheffingen van het sociale leven; waarde voor den stedebeouwing. Plaats van openbare en half openbare gebouwen; samenwerking van gebouwen en aanleg, Pleinvormen.

## § 13. BEPLANTING (blz. 197). Functie; materiaal; plaatselijke kennis; onderhoud. Wegbeplanting; de groenmassa; snelgroeiers; wegprofiel. Plantsoen.

## § 14. ANDERE ELEMENTEN (blz. 202). Tremwegen. Spoorwegen, havens en vliegvelden. Afwatering en riolering. Aanpassing aan het terrein.

## § 15. HET STADSBEELD (blz. 206). Aanleg als kunst; vormen van een ruimte; wand en ruimte; ruimteontwikkeling; straatruimte en pleinruimte; ruimtevorming bij open en gesloten bebouwing.

§ 16. HET STADSPLAN ALS GEHEEL (blz. 214).

Het stadsplan als ideale eenheid; moeilijkheden. Progressieve intensiteit. Aansluiting van uitbreiding aan bestaande bebouwing. Algemene richting der uitbreiding. Welk systeem?

MIDDELEN TER VERWEZENLIJKING

§ 17. OVERZICHT; METHODE (blz. 220). Overzicht; samenhang. Geleidelijke en ingrijpende maatregelen. Haast, geduld en tact.

§ 18. ZONE- EN KLASSE-INDIENDELINGEN (blz. 223). Beginsel; klasse; zone; plaatselijke omstandigheden; soepelheid in de uitvoering. Bedrijfsbouw. Openbare gebouwen. Toepassing elders; begin van toepassing in Indië.

§ 19. BOUWVERORDENING (blz. 231). Stedebouwkundige voorschriften; minimum of norm? methode van aanpassing; verhoudingsbepalingen. Klasseindeling; bebouwingsdichtheid; rooi- en weglijn.

§ 20. UITBREIDINGS- EN VERBETERINGSPLAN (blz. 236). Ontwikkelingsplan; uitbreidingsplan; uitvoeringsplan; verkaveling. Het stadsbeeld in deze stadia; typewegprofielen. Verbeteringsplan. Goede kaarten onmisbaar.

§ 21. ANDERE MIDDELEN EN ORGANEN.

Bouw van overheidswege (blz. 241). Openbare gebouwen en woonwijken. Bebouwing en aanleg in één hand.

Verhoging der esthetiese kwaliteit in het algemeen (blz. 242). Dwang; voorbeeld, propaganda en opvoeding; weren van kwaad; beschermen oud schoon.

Organen ter uitvoering (blz. 244). Eenheid in de diensten met stedebouwkundig werk. Esthetiese deskundigheid; schoonheidscommissie.

Het Gouvernement (blz. 246). Plaatsing van gouvernementsgebouwen. Ordonnantie.

SAMENVATTING.