

1020



15/7-38

55

bet. 27/6-38

Leges f. 11,50

No 122

HYPOTHEEK GROOT F. 3500.--

Eerste grosse uitge-
reikt aan de te Soera-
baja gevestigde Veree-
niging "Maatschappy
tot Nut van het Alge-
meen".-
Soerabaja, 11 Juli 1938.
De Griffier,

[Signature]

Op heden, *Vrijdag den eerste Juli* —
negentien honderd acht en dertig, verscheen voor my, Meester
Salomon Frederik Duurvoort —
Rechter-Commissaris uit den Raad van Justitie te Soerabaia,
bygestaan door Meester *Frederik Tek Lun Tan*
buitengewoon substituut Griffier, by wettige verhindering
van den Griffier van dien Raad:

JAN HENDRIK RUDOLF HERTEL, notarisgeëmployeerde, wonende te
Soerabaia, ten deze handelende ingevolge de machtiging,
vervat in de aan deze acte gehechte acte van Volmacht van
16 Juni 1938 onder Nummer 15 in originali verleden voor
Meester Willem Gerrit Henri Chavannes, tydelyk vervangend
notaris te Soerabaia, als gemachtigde van-en als zoodanig
voor-en namens ANNIE VAN HUTTEN, fröbelonderwyzeres, wonende
te Soerabaia.-----

-----Welke-----

Behoort by eigendomsa

het 56/9

ceelen R

an Recht

Vendume

Hummer

herroep

van Hyp

ts verk

koochan

(Sech)

voornoc

deel o

van f.

roids

behoor

door d

Tjing,

van vo

en gen

versch

te hu

de om

Ve

deeld

van g

elk v

Vo

alhi

waar

1. d

corpondings-
nummer 422----
kend byvoeging
een woord en
de cyfers.

*Hart
Thun
Caelis*

Welke

verpondings-
nummer 422----

erkend byvoeging
van een woord en
drie cyfers.

*Han
Kian
Tjing*

het 56/96 onverdeeld aandeel in de te Soerabaia gelegen per-
ceelen Recht van Eigendom verpondingsnummers 7198, 5050, 579, 582
an Recht van Opstal/ blykens proces-verbaal van den fungeerend
Vendumeester, Teunis de Roode, te Soerabaia, dedato 19 Juni 1939
Nummer 333, ter openbare verkooping, gehouden krachtens de on-
herroepelyke volmacht verleend by de hiervoren aangehaalde acte
van Hypotheek in verband met voormelde acte van Hypotheekcessie
is verkocht, zooals het zelve door voormelde vennootschap van
koophandel onder de firma "Al Said bin Awat (Awad) Martak" en
(Sech) Salim bin Ambarak Attemimi (Attamimi of Atamimi), beiden
voornoemd, is gekocht, en wel ieder voor een half onverdeeld aan-
deel of elk voor 28/96 onverdeeld aandeel, zulk voor den prys
van f. 5100.-- (vyf duizend en éénhonderd gulden), welke som be-
reids is voldaan blykens de my, Rechter-Commissaris, vertoonde
behoorlyk gezegelde kwitantie dedato 20 Juni 1939, afgegeven
door den met den verkoop belasten gemachtigde Meester Han Kian
Tjing, zoodat koopers thans krachtens het bepaalde in artikel 4
van voormeld proces-verbaal van openbare verkooping gerechtigd
en gemachtigd zyn zichzelve de levering van het gekochte te
verschaffen en het noodige te verrichten voor de overschryving
te hunnen name en de eventueele tusschenoverschryvingen, alsme-
de om zich in het feitelyke bezit van het gekochte te stellen.

Verzoekende de comparant in kwaliteit, dat het 56/96 onver-
deeld aandeel in het in hoofde dezes omschreven perceel op naam
van genoemde koopers, ieder voor een half onverdeeld aandeel of
elk voor 28/96 onverdeeld aandeel moge worden overgeschreven.

Voorts verwees comparant in kwaliteit naar de minute der
alhier verleden eigendomsacte van 18 Augustus 1939 Nummer 787,
waaraan onder andere zyn gehecht:

1. de machtiging tot storting van recht van overschryving de-

-----dato-----

Welke

Handwritten:
Twee pondingsnummers
erkend roya- en by-
voeging elk van een
woord.

Handwritten:
Hart
Munster
Seeling

Handwritten:
T vier-----

erkend roya- en by-
voeging elk van een
woord.

Handwritten:
Hart
Munster
Seeling

dato 11 Juli 1939 Nummer 3011/G, afgegeven door den Inspecteur van Financiën der eerste klasse, Hoofd der Inspectie Soerabaja, waaruit blijkt, dat het tengevolge van den overgang wegens erfenis van het 56/96 onverdeeld aandeel in de te Soerabaja gelegen perceelen Recht van Eigendom verpondingsnummers 7198,5050,3210,579,582,408,3229 en Recht van Opstal verpondings 422, verschuldigde tusschenoverschryvingsrecht ad f.342,50 (driehonderd twee en veertig gulden en vyftig cent) met interest ten bedrage van --- f.32,54 (twee en dertig gulden en ~~vijf~~ en vyftig cent) op 25 Juli 1939 in 's-Landskas te Soerabaja is gestort;

b. een authentiek Uittreksel uit het besluit van voornoemden Inspecteur van Financiën dedato 17 Juli 1939 Nummer 1897/0 waarby is bepaald, dat de betaling van het recht van overschrijving verschuldigd wegens den overgang op de gezamenlyke erfgenamen van voornoemden overledene van de tot diens nalatenschap behorende te Soerabaja gelegen perceelsgedeelten recht van eigendom verpondingsnummers ---- 7198,5050,3210,579,582,408,3229 en Recht van Opstal verpondingsnummer 422, moet plaats vinden vóór of op 12 Augustus 1939;

en legde vervolgens over:

1. een behoorlyk gezegeld authentiek afschrift der alhier verleden eigendomsacte van 6 September 1930 Nummer 927, waaruit blijkt, dat het 56/96 onverdeeld aandeel in het hiervoren omschreven perceel staat ten name van voornoemden overledene;
2. voormeld Certificaat van het Hoofd van het Kadasterkantoor te Soerabaja;
3. een authentiek afschrift van voormeld proces-verbaal van openbare verkoop;

4. de verklaring van voornoemden Inspecteur van Financiën dedato 25 Juli 1939 Nummer 573/1939, waaruit blijkt, dat de verschuldigde verpondingsbelasting behoorlijk is aangezuiverd tot en met het eerste semester 1939;

5. de machtiging tot storting van Recht van Overschrijving dedato 11 Juli 1939 Nummer 3012/G, afgegeven door voornoemden Inspecteur van Financiën, waaruit blijkt, dat het recht van overschrijving ten bedrage van f. 449,66 (vierhonderd negen en ---veertig gulden en zes en zestig cent), verschuldigd wegens den overgang krachtens processen-verbaal van openbare verkoop van voornoemden fungeerend Vendumeester dedato 19 Juni 1939 Nummers 333 en 334, van:

a. het 88/96 onverdeeld aandeel inde te Soerabaia gelegen perceelen Recht van Eigendom verpondingsnummers 7198,5050, 3210,579,582 en Recht van Opstal verpondingsnummer 422;

b. het 32/96 onverdeeld aandeel in het te Soembaia gelegen perceel Recht van Eigendom verpondingsnummer 408;

op 25 Juli 1939 in 's-Landskas te Soerabaia is gestort.

Het onder 2, genoemd stuk is gehecht aan deze acte, de onder 3 en 5 genoemde stukken zyn gehecht aan de minute der alhier verleden eigendomsacte van heden Nummer 794, terwyl de andere stukken zyn teruggegeven.

De stukken in orde bevonden hebbende, heb ik, Rechter-Commissaris, deze acte van transport, constateerende, dat het 56/96 onverdeeld aandeel in het in hoofde dezes omschreven perceel thans als eigendom is overgeschreven ten name van de Vennootschap van koophandel onder de firma "AL SAID BIN AWAT (AWAD) MARTAK" en (SECH) SALIM BIN AMBARAK ATTEMIMI (ATTAMIMI of ATAMIMI), beiden voornoemd, ieder voor een half onverdeeld aandeel of elk voor 28/96 onverdeeld aandeel, opgemaakt, welke na voor-

-----houding

houding en goedkeuring is onderteeekend door den comparant,
my,Rechter-Commissaris,en den Griffier.

Wordt hierby aangeteekend:

- a. dat de verkoopwaarde van het 56/96 onverdeeld aandeel
in het in hoofde dezes omschreven perceel door compa-
rant is geschat op f. 750.--(zevenhonderd en vyftig
gulden)-----,zynde dit bedrag tevens het even-
redig aandeel in voormelde koopsom voor het onderha-
vige perceelsaandeel;
- b. dat tengevolge van dezen gedeeltelyken eigendomsover-
gang het hiervoren omschreven perceel verpondingsnum-
mer 3210-- alsnu toebehoort aan:

Secha Salmah binti Aboebakar bin Oemar Badjoeber,echtge- noote van Said Djen bin Ach- mad bin Djen Alhabsie -----	voor 32/96 onverdeeld aandeel	)krachtens)acte van)6 Septem-)ber 1930)Nummer)927.--
De te Soerabaia gevestigde vennootschap onder de fir- ma "Al Said bin Awad Martak"--	voor 4/96 onverdeeld aandeel	)krachtens)acte van)18 Augus-)tus 1939)Nummer)770.--
Sech Salim bin Ambarak At- tamimi-----	voor 4/96 onverdeeld aandeel	)krachtens)))deze acte
De te Soerabaia gevestigde vennootschap van koophandel onder de firma "Al Said bin Awat (Awad) Martak"-----	voor 28/96 onverdeeld aandeel	)
(Sech) Salim bin Ambarak Atte- mimi (Attamimi of Atamimi)-----	voor 28/96 onverdeeld aandeel	)
Totaal 96/96 onverdeeld aandeel		)

of het geheel.-

9 *Sech* *Awat* *13*