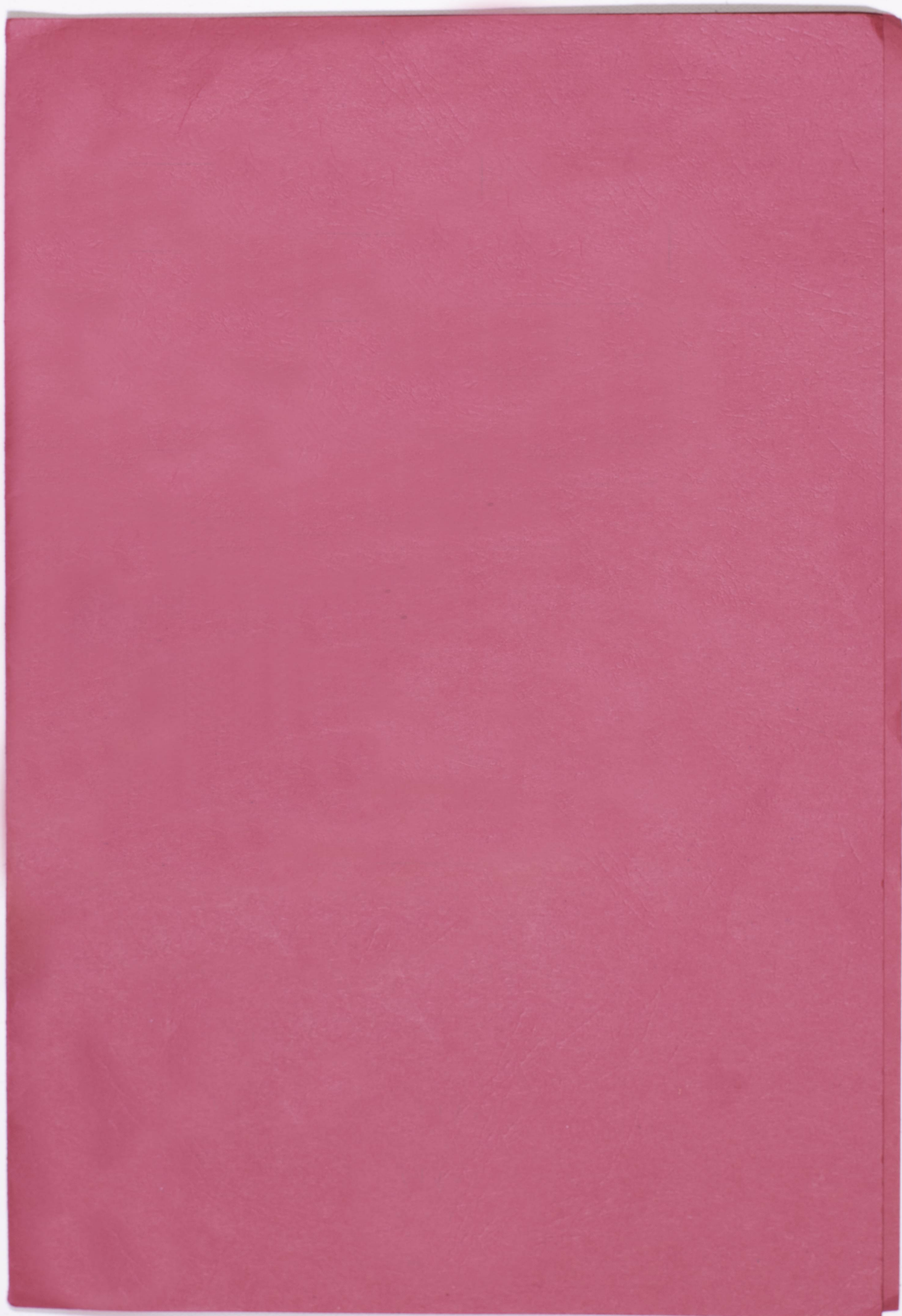






A F S C H R I F T.

ASSAINIERSWERKEN
DJOKJAKARTA.

No. 99/A.

DJOKJAKARTA, den 18 Februari 1932.

Bijlagen: /

Onderwerp: Riolerings-Verordening voor
de hoofdplaats Jogjakarta.

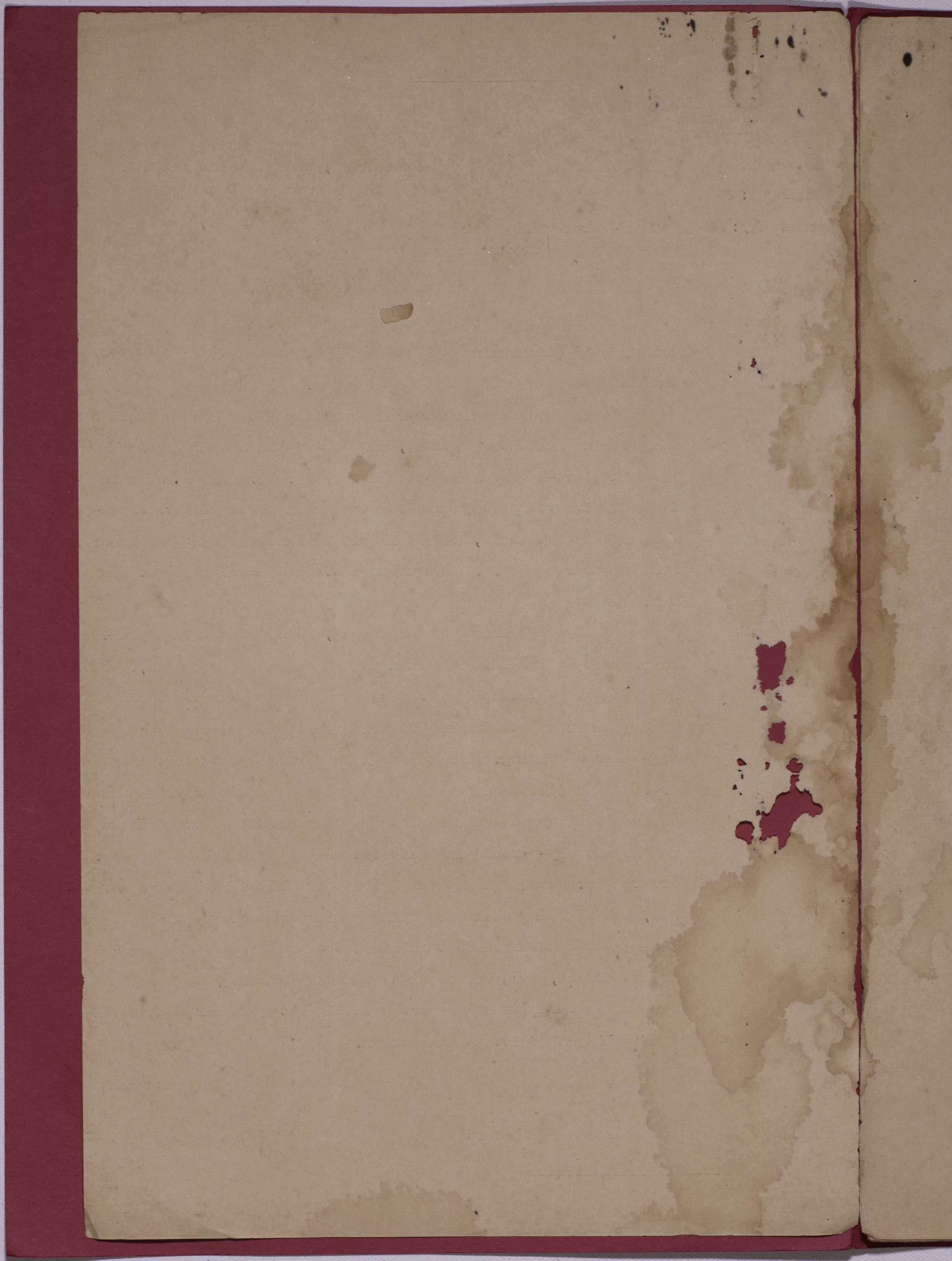
Hierbij heb ik de eer UHoogEdelGestrenge beleefd een ontwerp ter goedkeuring aan te bieden van een Riolerings-Verordening voor de hoofdplaats Jogjakarta.

Als grondslag is daarbij benut de Riolerings-Verordening van de gemeente Bandoeng, afgekondigd in het Provinciaal Blad van West-Java van 15 October 1927 No. 12. Deze verordening is gewijzigd voor Djokjasche toestanden en gedetailleerd behandeld met de Commissie, ingesteld bij besluit van den Gouverneur van Jogjakarta en Z.H. den Sultan ddo. 11 Januari 1930 No. 696/6/S.

Bij de talrijke besprekingen, door bovengenoemde Commissie met de bevolking van kampong Gedongtengen gehouden, werd nagegaan of de grondslagen van de verordening door te voeren waren zonder te stuiten op een belangrijken tegenstand van de zijde der bevolking. In het jaar 1931 werden een dertigtal W.C.'s en badplaatsen in kampong Gedongtengen als proef gebouwd en na het invoeren van de nieuwe huisnummering de grondslagen van de ontwerp-verordening getoetst aan de inmiddels opgedane ervaringen. Thans kan met vrij groote zekerheid aangenomen worden, dat de voorgestelde bepalingen uitvoerbaar zijn en een zeer groot sanitair effect zullen hebben zonder dat de economische offers, noch van de zijde van de bevolking, noch van die der Zelfbesturen te zwaar worden en ook dat geen der voorgestelde bepalingen gemist kunnen worden. ●

Voor

Aan den Rijksbestuurder van Djokjakarta
te
D J O K J A K A R T A.



Voor het doorvoeren van het voorgestelde systeem, waarbij de bewoners van meerdere huizen een gemeenschappelijke inrichting moeten gebruiken, is het noodig, dat de bevolking in niet geringe mate gemeenschapszin moet toonen. Dat deze aanwezig is en ook getoond zal worden, is mijn vaste overtuiging na de lange voorbereiding van deze materiën en de vele besprekingen in de kampong^s gevoerd.

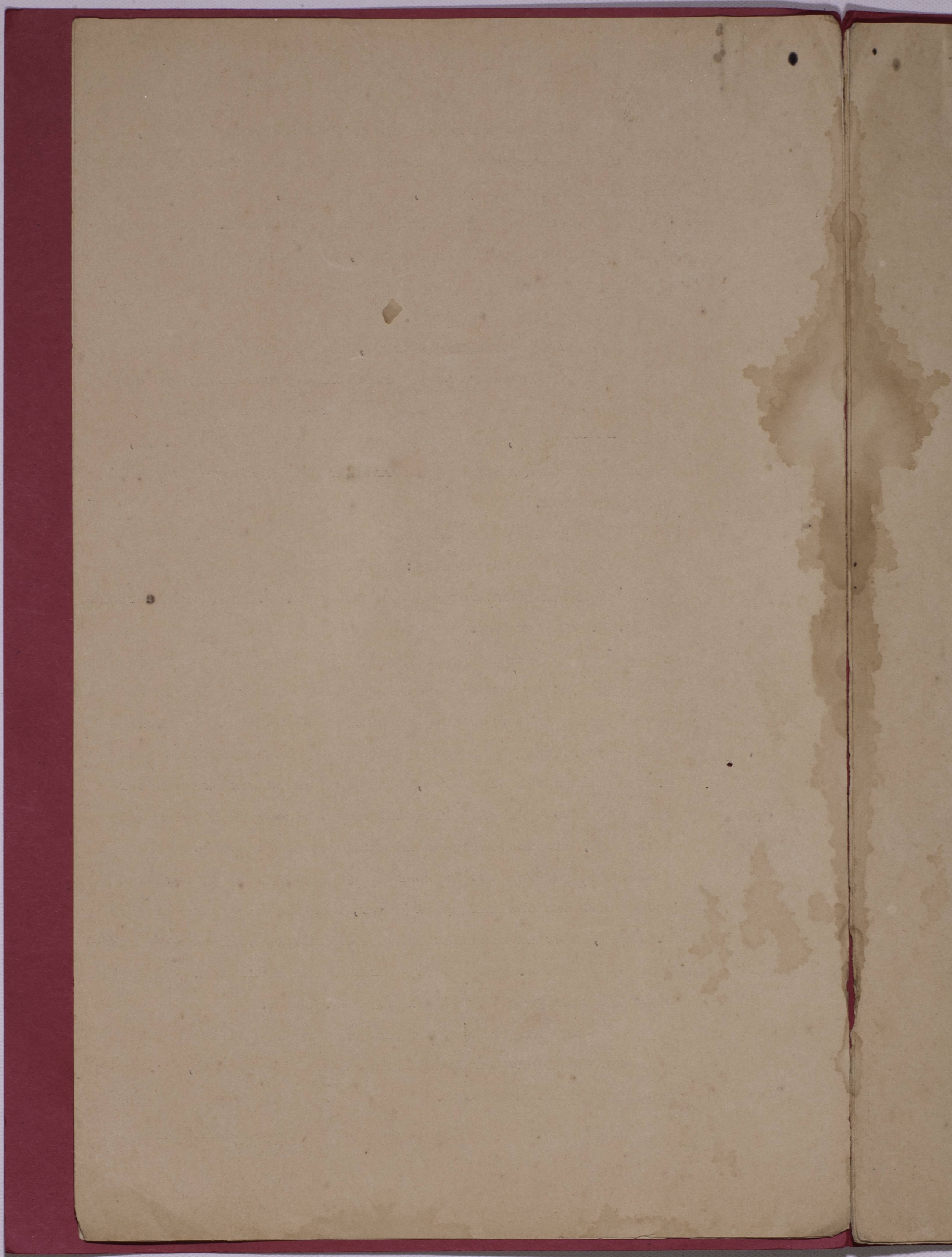
Wat de indeeling betreft, is een andere groepeerings gevolgd dan in bovengenoemde Rioleerings-Verordening van Bandoeng en wel de indeeling in de Ontwerp-Bouwverordening van Bandoeng van 1928, behorende bij Gemeenteblad 1928 No. 37, waarin alle bepalingen van de vroegere Rioleerings-Verordening zijn opgenomen.

Deze indeeling is afgeleid uit het zeer belangrijke en uitstekende standaardwerk: "Leidraad bij het samenstellen of herzien van bouwverordeningen" door Mr. L. Lietaert Peerbolte en Ir. H. van der Kaa.

Na ampele besprekingen met bovengenoemde Commissie tot voorlichting van de bevolking van Djokjakarta inzake de Assaineering is besloten de in artikel 6 sub b van de Rioleerings-Verordening Bandoeng opgenomen bepalingen omtrent het moeten dulden van eigenaren, bezitters en beheerders van terreinen van toe- en afvoerleidingen ten behoeve van belendende perceelen, die zooveel stof in Bandoeng heeft doen opwaaien en aanleiding gegeven tot in door de gemeente Bandoeng verloren proces met een onwilligen eigenaar, niet in de verordening op te nemen, maar in afzonderlijke Rioleerings-Onteigenings-Pranatan op te maken. Een Ontwerp-Verordening hiervoor is ingediend bij mijn schrijven van 6 Juni 1930 No. 478/A.

Een eenigszins gewijzigd ontwerp is opgemaakt door den Assistent-Resident ter beschikking voor de wetgeving, Dr. Tobiechter nog niet ingevoerd.

Overigens



Overigens zijn in het ontwerp voor de Djokjasche Rioleerings-Verordening een reeks van bepalingen opgenomen, die in de verordening van Bandoeng niet voorkomen, omdat ze te Bandoeng reeds bestonden in de Ontwerp-Bouwverordening. In Djokja bestaan, voor wat betreft eenige dezer bepalingen, ook reeds overeenkomstige bepalingen in het Rooireglement en de Djokjasche Netheids-Verordening.

Het komt mij echter voor, dat het zeer de aanbeveling verdient, alle bepalingen, die samenhooren, ook naast mekaar op te nemen in een ontwerp als het voorgestelde, al dan niet gewijzigd in overeenstemming met de nieuwere gezichtspunten.

Verder zij opgemerkt, dat het onderhavige ontwerp is opgemaakt in overleg en samenwerking met den Ingenieur belast met de Assainering van Solo, deels om zooveel mogelijk profijt te trekken van wederzijdsch opgedane ervaringen, deels om te trachten gelijke bepalingen in het leven te roepen, zoowel voor Djokja als Solo.

Dit overleg heeft zeer veel tijd gevergd en is grotendeels oorzaak, dat het ontwerp, dat in 1930 reeds als concept opgemaakt was, thans pas geheel gereed is gekomen.

Overgaande tot artikelsgewijze bespreking van de Ontwerp-Verordening zij het volgende opgemerkt, waarbij de volgende afkastingen zullen worden gebezigd:

Ontwerp-Bouwverordening van Bandoeng - B/B.

Rioleerings-Verordening Bandoeng - Rv.B.

Rooireglement (Reglement op het bouwen en sloopen in het gewest Djokjakarta) van 18 December 1918 - Rr.D.

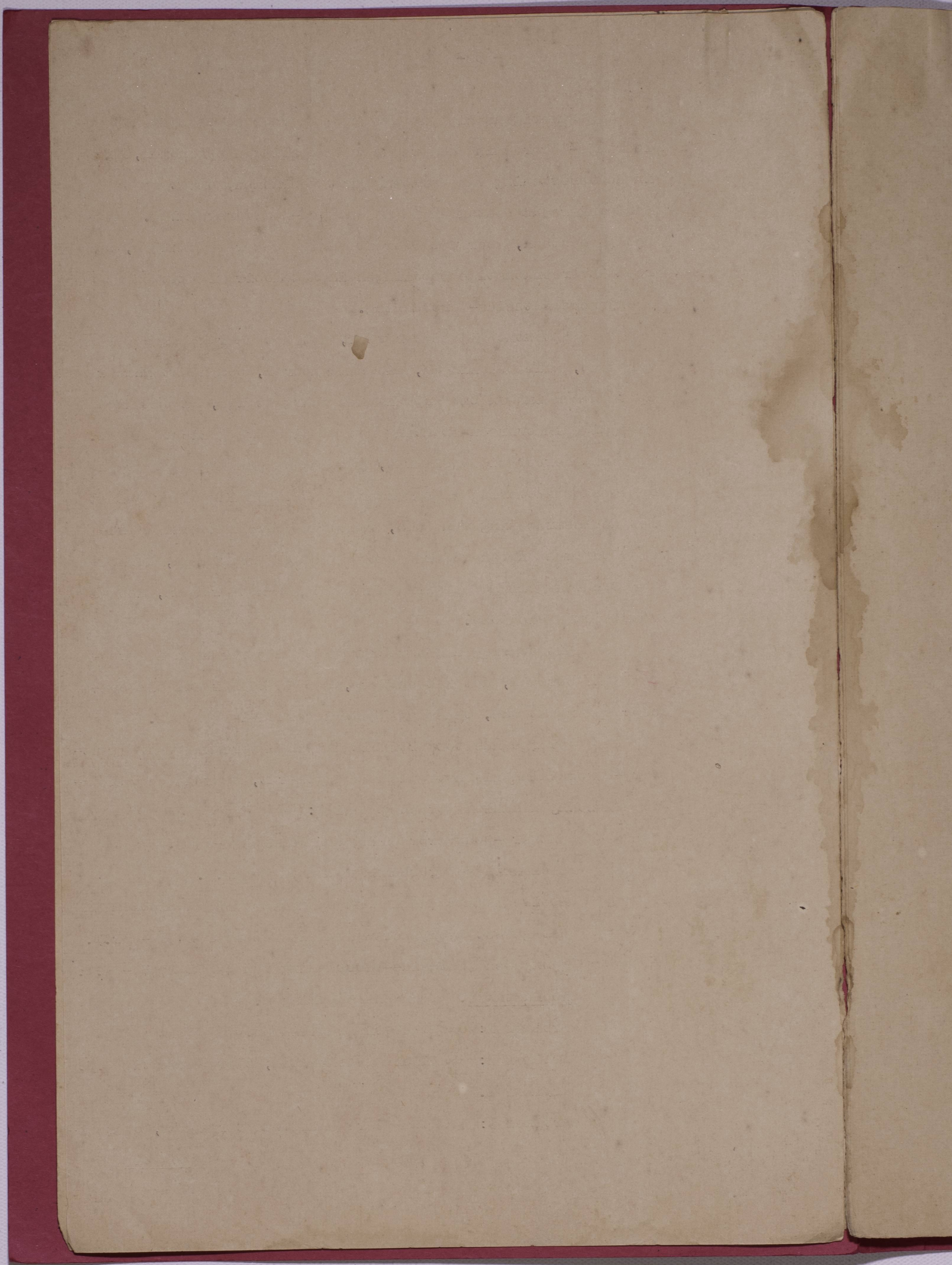
Djokjasche Netheids-Verordening van 4 Mei 1927 - D.N.

Hoofdstuk I. Algemeene bepalingen.

Artikel 1: omvat begripsbepalingen.

Artikel 2: behandelt geschriften, overeenkomstig B.B.
artikel 2.

Artikel 3: bevat de berekening van termijnen, overeen-
komstig



komstig B.B. artikel 3.

Artikel 4: regelt de bevoegdheden van het Toezicht. Dit artikel komt overeen resp. met de leden 1, 5, 6, 8, 9 en 10 van B.B. artikel 4. De overige leden van dit artikel hebben zuiver betrekking op vraagstukken behorende tot de Bouwverordening.

Artikel 5: stelt vast, welke artikelen van deze verordening niet van toepassing zijn op overheidswerken.

Hoofdstuk II. Van het beroep in geval van geschillen.

Artikel 6: stelt vast, dat alle geschillen omtrent de uitlegging of toepassing van de verordening door den Rijksbestuurder beslist worden, voor zoover zij niet ter berichtig staan van den rechter. Gemeend wordt met deze korte bepaling te kunnen volstaan.

In B.B. art. 16 en 17 zijn vrij uitvoerige regelen gegeven t.a.v. beroep op den Raad en beroep op B. en W., die echter op Djokja m.i. gemist kunnen worden.

Hoofdstuk III. Van de wijze van bouwen.

Artikel 7: is opgemaakt gelijk overeenkomstige leden van B.B. art. 42.

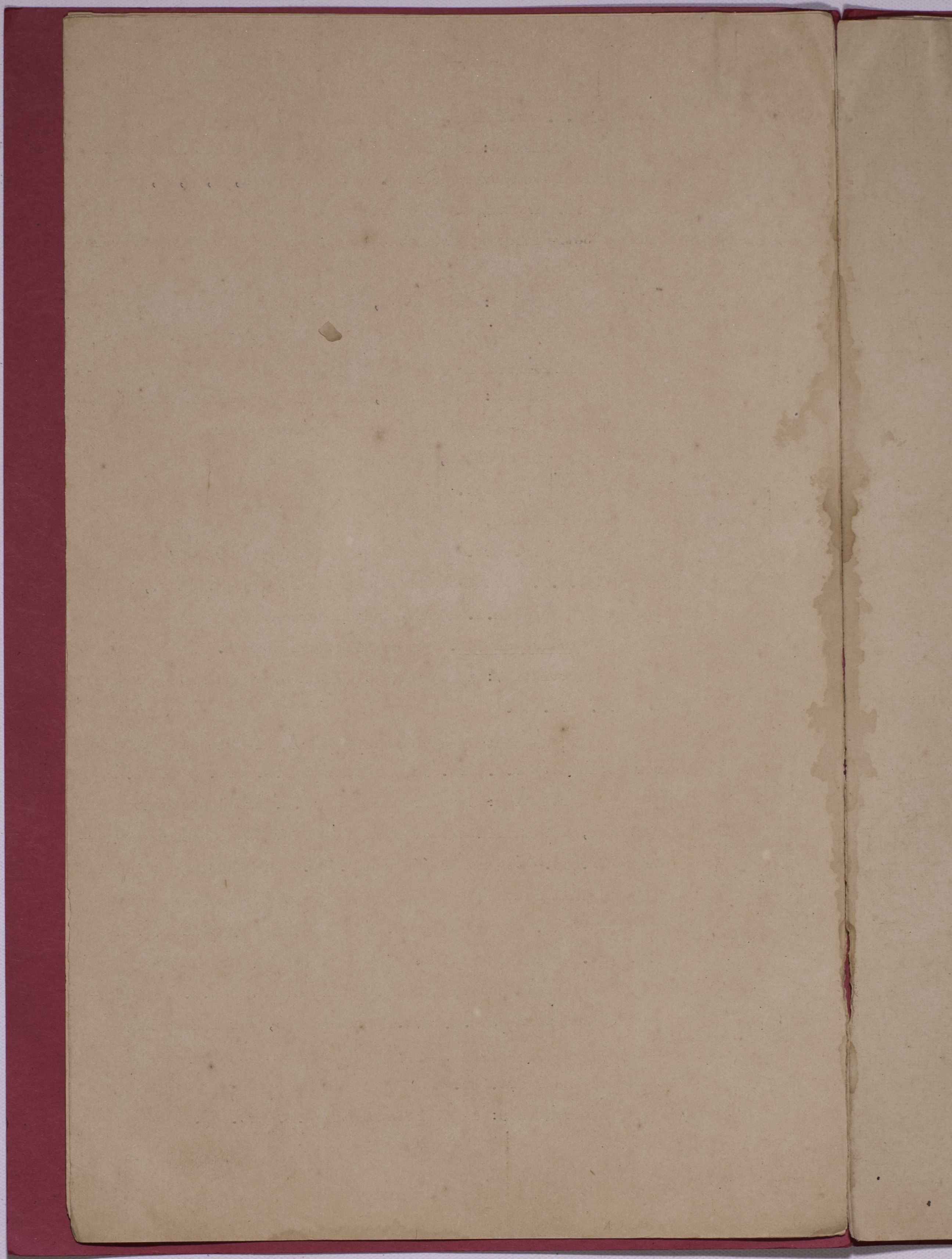
Reeds bestaande voorschriften in die richting zijn vervat in het Rr.D. art. 32 sub a en de D.N. art. 2 sub d.

Artikel 8: is overeenkomstig B.B. art 48 met dit verschil, dat in lid 1 voor Djokja is voorgesteld een huurwaarde van f. 50.- tegenover één van f. 40.- in Bandoeng en in lid 2 de maximum afstand tusschen een privaat en een woning is gesteld op 15 m. tegenover 12 m. in Bandoeng en dat lid 4 van B.B. art. 48 is weggelaten.

Eischen zooals genoemd in lid 3 kunnen b.v. zijn hetgeen voorkomt in de D.N. art. 5 sub b en c, terwijl de mogelijkheid ook bestaat om hiermede overeenkomstige bepalingen op te nemen onder art. 12.

Artikel 9: is overeenkomstig B.B. art. 60.

In



In plaats van de te Bandoeng verlangde maat van 80 cm. is te Djokja overeenkomstig art. 2 sub b van de D.N. 75 cm. verlangd. Uit hygiënische overwegingen is na overleg terzake met een Gouv. Arts te Djokja verlangd in lid 1, dat het bovenste gedeelte van alle welputten, gemaakt na het inwerking treden dezer verordening, gemetseld moet zijn. Voor eigenaren van putten, gemaakt vóór het inwerking treden dezer verordening wordt een tijd van 5 jaar gegeven voor het in orde brengen van hun putten.

Artikel 10: lid 1 t/m 3 zijn overeenkomstig B.B. art. 61.

Het imperatieve voorschrift in B.B. art. 61 lid 2 is in de verordening te Djokja verzacht. Lid 4 en 5 zijn overeenkomstig Rv.B. art. 4 lid 2 en 3.

Overeenkomstige voorschriften worden gevonden in het Rr.D. art. 4 sub a en art 32 sub b en e.

Artikel 11: lid 1 a is overeenkomstig B.B. art. 62 lid 1 en betreft gebieden vallende onder de nieuwe rioleering.

Lid 1 b, c en d omschrijft de te Djokja bestaande stelsels.

Lid 2 is overeenkomstig B.B. art. 62 lid 2 en lid 3 is overeenkomstig Rv.B. art. 3.

Artikel 12: is overeenkomstig B.B. art. 63.

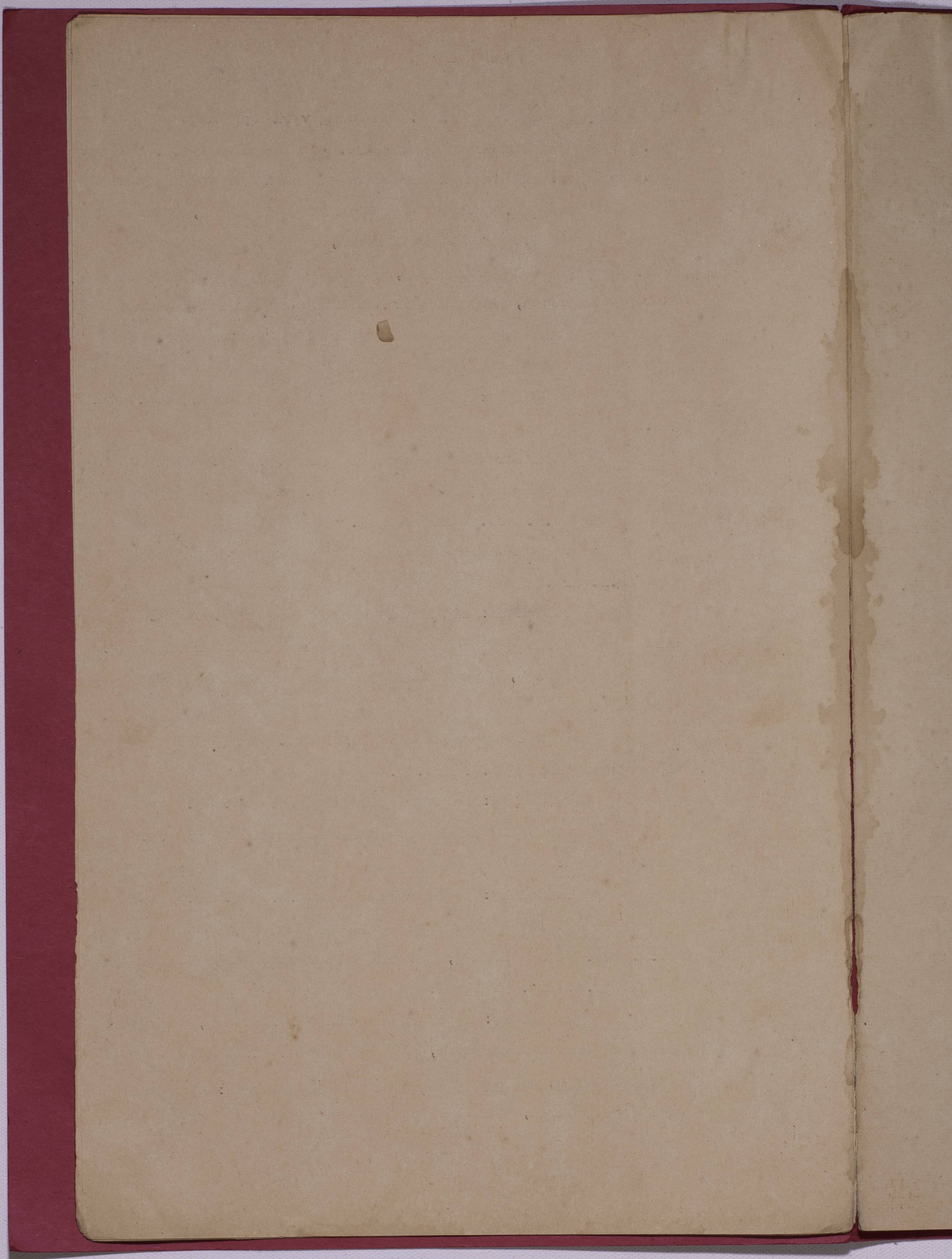
Overeenkomstige voorschriften bestaan in de D.N. art. 3 sub d.

Artikel 13: is overeenkomstig B.B. art. 64.

Met lid 1 overeenkomstige bepalingen bestaan in het Rr.D. art. 32 sub d en g, met lid 3 overeenkomstige bepalingen in het Rr.D. art. 31 lid 2.

Artikel 14: is overeenkomstig B.B. art 65, waarvan lid 3 en 4 zijn weggelaten, als hoorende uitsluitend tot de Bouwverordening en lid 2 aangevuld met de woorden: op kosten van de eigenaren, bezitters of beheerders van de terreinen of

erven



erven. Hetgeen hier in lid 1 over leidingen is bepaald, is in art. 7 lid 3 omtrent erven of bouwterreinen vastgelegd.

Artikel 15: is grootendeels overeenkomstig Rv.B. art. 8.

De afwijkende bepalingen zijn opgemaakt in overleg met de bovengenoemde Commissie tot voorlichting van de bevolking van Djokjakarta inzake de Assaineering. De financiële verplichtingen van de aangeslotenen zijn opgemaakt aan de hand van de ervaringen opgedaan met de in de kampongs reeds aangelegde W.C.'s. De samenstelling van de in lid 8 voorgestelde commissie is geregeld na overleg met den Regent en den Wedono Kotta.

Voor het bepaalde in lid 1 c wordt verwezen naar de bestaande voorschriften in D.N. art. 2 sub f.

Hoofdstuk IV. Van bestaande, niet in uitvoering zijnde bouwwerken.

Artikel 16: is overeenkomstig B.B. art. 81.

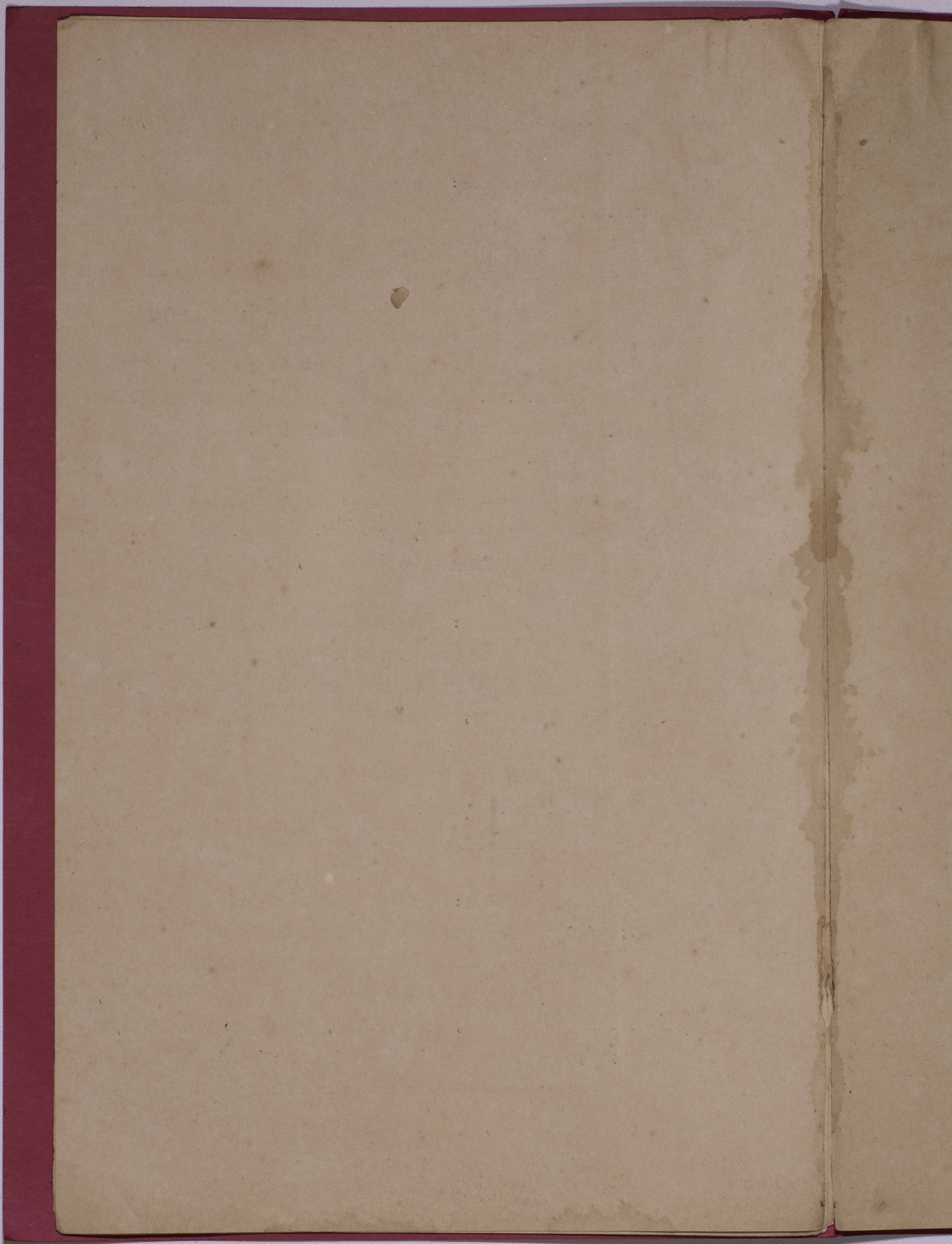
Lid 4 en 5 van B.B. art. 81 zijn in deze verordening weggelaten en opgenomen in een afzonderlijke Rioleerings-Ont-eigenings-Pranatan, nader vermeld in den aanhef aan het begin van dit schrijven.

Voor lid 1 en 2 wordt verwezen naar de bepalingen van de D.N. art. 2 sub h.

Hoofdstuk V. Van het gebruiken van bouwwerken en erven.

Artikel 17: sub a en c is overeenkomstig B.B. art. 87; sub b is opgemaakt om te kunnen optreden tegen het in Djokja zeer veel voorkomende clandestien aftappen van water uit de Zelfbestuursleidingen voor alle mogelijke doeleinden, b.v. tahoe-fabrieken, vischvijvers, besproeiing van erven, enz; sub d is opgemaakt om de op één W.C. aangewezen bewoners die voor de daarin aangebrachte muntwatermeter aansprakelijk

zijn



zijn, in staat te stellen andere personen daaruit te weren.

Voor wat sub c betreft, wordt verwezen naar het Rr. D. art. 4 sub d en art 32 sub c. De in het laatste lid genoemde tralies en zinkputten vormen belemmeringen, die volgens de thans geldende opvattingen niet meer mogen voorkomen. Verder bestaan er tot heden overeenkomstige bepalingen in de D.N. art. 2 sub g en art. 3 sub d.

Artikel 18: is overeenkomstig B.B. art. 88 sub a, b en d. Zie hiervoor Rr.D. art. 4 sub e.

Hoofdstuk VI. Straf-, overgangs- en slotbepalingen.

Artikel 19: is overeenkomstig B.B. art. 91.

Artikel 20: getracht is, de in lid 2 genoemde met deze verordening strijdige bepalingen één voor één op te sommen, hetgeen echter niet mogelijk bleek.

De bepalingen komen voor in artikelen 4 sub d en e, 31 lid 2 en 32 sub a, b, c, d, e en g van het Rr.D. en in de artikelen: 2 sub b, d, f, g, en h en 3 sub d.

In het voorgaande is voor elk lid van de nieuwe verordening aangegeven, waarin de 2 genoemde bestaande verordeningen overeenkomstige bepalingen voorkomen, die vervangen worden door de nieuwe Riolerings- Verordening.

Het eenvoudig laten vervallen van deze onderdeelen geeft echter moeilijkheden, omdat de begripsbepalingen in de Riolerings-Verordening en de bovengenoemde verordeningen verschillen. Overleg met den Assistent-Resident ter beschikking voor de wetgeving terzake heeft tot resultaat gehad, dat geen betere formulering van lid 2 kon gegeven worden, dan hetgeen voorgesteld is.

Ten slotte zij nog vermeld, dat, aangezien de Riolerings-Verordening uit den aard der zaak voor de hoofdplaats Djokjakarta algemeen geldig moet zijn en ze slechts van toepassing is op de onderhoorigen van den Sultan van

Djokjakarta



Djokjakarta, de verordening nog door een keur van den Gouverneur van Djokjakarta toepasselijk moet worden verklaard op 's Lands onderhoorigen. Verder verdient het aanbeveling, dat voor het Pakoe Alamsch gebied een overeenkomstige Rioleerings-Verordening wordt afgekondigd. Voorloopig zijn nog geen plannen opgemaakt tot uitvoering van rioleeringswerken in dit gebied.

De Directeur der Waterleiding
belast m/d Assaineering,

w.g. S. Riis.

Voor eensluidend afschrift.

De Adj. Commiss.
H. Lardou





